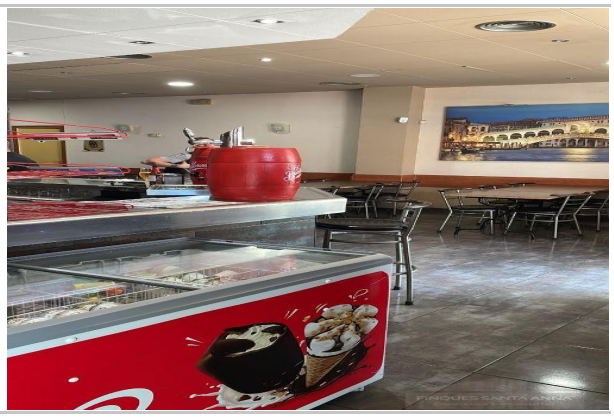
Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia:	**630-08304154**
Tipo inmueble:	Local comercial
Operación:	Venta
Precio:	**65.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Mataró
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8304
Zona:	Dama del Lago

M² construidos: 135 **Estancias:** 2

Descripción:

OPORTUNIDAD POR ZONA Y PRECIO

Restaurante cafetería bar a pleno rendimiento desde 1992 con clientela fiel y sumando.
Traspaso de bar con más de 100m² de comedor, y permiso para 8 terrazas.
Disponibilidad de traspaso también de las licencias de las máquinas tragaperras.

Cocina completa, espaciosa.
Líneas de negocio de muchos años: carnes variadas, hamburguesería, bocatería, desayunos, comidas y cenas.

Terraza en acera súper ancha. Ocho mesas. Parasoles ya anclados en el suelo. Alta calidad.

Se ofrece disponer de facturación último año.

Dispone de dos baños, para diferenciar entre caballero y señora.

El comedor puede diferenciarse en dos zonas, para eventos privados: cumpleaños, cenas de empresa, etc, etc...

Dispone además de la barra como nueva, zona para las máquinas, así como todo el mobiliario necesario para ello.

Y un despacho. Con altillo que, a su vez, puede ejercer de almacén.

Gran entrada que a la vez facilita la entrada de luz natural directa. Todo completo. Ventanales amplios también en uno de los laterales, para aportar luz en el comedor interior.

Posibilidad de doblar el negocio con otro traspaso en mismo edificio.