Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia:	**670-083030011**
Tipo inmueble:	Planta baja
Operación:	Venta
Precio:	**239.900 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Mataró
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8303
Zona:	Cerdanyola Norte

M² construidos:	103	**Dormitorios:**	4	**Baños:**	1
Armarios:	2				

Descripción:

Impresionante Piso en Planta Baja de 4 Habitaciones en una Ubicación Inigualable

Estás a punto de descubrir un verdadero tesoro inmobiliario. Este piso en planta baja con 4 habitaciones es una joya que combina espacio, comodidad y lujo en una ubicación privilegiada. Si buscas un hogar que lo tenga todo, has llegado al lugar correcto.

Detalles del Inmueble:

4 habitaciones, incluyendo 2 habitaciones dobles.
1 baño completo y un aseo, lo que te proporciona la comodidad que necesitas en tu vida diaria.
Un amplio salón comedor con un balcón tipo terraza a nivel, perfecto para disfrutar de momentos inolvidables y cenas al aire libre.
Una cocina office con salida a un gran patio de 65 metros cuadrados, un espacio versátil que te permite crear tu propio oasis en la ciudad.
La vivienda ha sido completamente reformada con materiales de la más alta calidad, lo que garantiza un ambiente elegante y contemporáneo.
La luminosidad es un elemento destacado en esta propiedad, ya que todas las estancias son exteriores, llenando tu hogar con luz natural durante todo el día.

Características Adicionales:

Un trastero grande en la terraza comunitaria, que te brinda espacio adicional de almacenamiento.
El edificio dispone de ascensor, lo que facilita el acceso a tu hogar.
La Inspección Técnica de Edificios (ITE) ha sido aprobada, lo que garantiza la seguridad y calidad de la propiedad.
La entrada al edificio ha sido reformada, y se ha añadido una rampa de acceso para personas con movilidad reducida, cochecitos, etc., asegurando la accesibilidad sin barreras arquitectónicas.
Una comunidad de tan solo 10 vecinos, lo que crea un ambiente tranquilo y agradable.

Este piso se encuentra en una ubicación estratégica que te brinda acceso a una gran variedad de comodidades. Estás a pocos pasos de tiendas, restaurantes, parques y transporte público. Además, la zona es conocida por su ambiente amigable y familiar, lo que lo convierte en un lugar perfecto para establecer tus raíces.

No pierdas la oportunidad de vivir en un piso que ofrece espacio, calidad y una ubicación envidiable. Esta es una propiedad única que merece ser vista en persona para apreciar todos los detalles que la hacen especial.

Contacta con nosotros hoy mismo para programar una visita y descubrir tu próximo hogar en esta impresionante planta baja.