



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165

Teléfono 2: 935174258

e-mail: info@finquessantaanna.com

e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **684-42**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **1.125.000 €**
Estado: Seminuevo



Población: Premia de Dalt
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8338
Zona: Premia de Dalt

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 525

Garajes: 1

Dormitorios: 4

Baños: 6

Antigüedad: 2001

Descripción:

OPORTUNIDAD DE MERCADO POR FALTA DE PRODUCTO

Espectacular casa con absolutamente TODO lo que le puedas pedir a tu hogar.

Casi todas las habitaciones con baño propio, ASCENSOR, habitaciones de invitados separadas del resto, estudio-despacho con chimenea y terraza propia enorme, lavandería, otra chimenea en el salón, DOS PISCINAS, una de ellas cubierta (con baño propio, of course), 6 armarios empotrados, SALÓN DE OCIO con cocina chimenea, acceso a la piscina interior, etc... suelos con tarima de madera, y mármol en las zonas húmedas, hasta once máquinas de AIRER ACONDICIONADO, música centralizada, persianas completamente automatizadas, toldos en ventanas y terrazas, calefacción independiente por salas, alarma central y en cada ventana y balcón con conexiones independientes, descalcificador de agua, aspiración centralizada, buhardillas con acceso por escaleras plegables...

What else? que decía el famoso actor....

La distribución que encontramos es:

PLANTA BAJA:

- Recibidor
- Salón comedor
- Cocina comedor
- Una suite
- Un baño con ducha
- Habitación lavandería
- Armarios empotrados
- Terrazas
- Piscina exterior

PLANTA PRIMERA

- Dos suites
- Una habitación doble
- Un baño completo
- Estudio-despacho con salida a terraza
- Armarios empotrados
- Tres balcones

PLANTA SEMI SÓTANO

- Sala de ocio
- Piscina interior climatizada
- Un baño completo
- Garaje hasta 5 coches

En zona top de Premià de Dalt, cerca de todos los servicios y a tres minutos de las conexiones con las carreteras para todas las zonas.

Se puede ir andando al pueblo para encontrar comercio de proximidad, escuelas, zonas deportivas...
