



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

phone: 607644165

phone 2: 935174258

e-mail: info@finquessantaanna.com

e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

reference: 561-08302058

property type: ground floor

sale/rent: for sale

price: 180.000 €

condition: reformed



address:

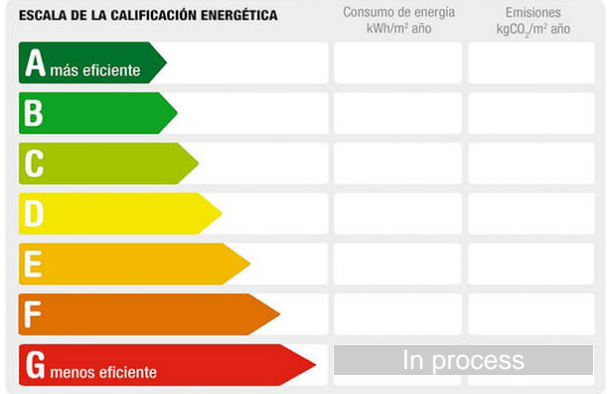
Nº: floor: 0

town: Mataró

province: Barcelona

postal code: 8302

zone: Centre



sqm built: 105
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 15
bedrooms: 2
bathrooms: 1
toilets: 0
cupboards: 0

lift: no
pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: parquet
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

LOFT RECIÉN CONSTRUIDO. TERRAZA

OPORTUNIDAD POR SE PRODUCTO ÚNICO. DE AUTOR

ANTIGUO LOCAL TRANSFORMADO EN VIVIENDA. CON TERRAZA.

Completo loft. En la entrada recibidor, muy grande, está dispuesto un despacho. Se puede utilizar como tal e, incluso, para entrar un coche y considerarlo como PARQUING.

Dispone de DOS HABITACIONES. Una exterior y una interior. La exterior es casi triple. Así que, si la composición familiar así lo requiriese, se podría dividir en dos, y así conseguir una tercera habitación. La otra es doble también.

El COMEDOR-COCINA, que va todo unido, supera los 30m², y con ello, y gracias a los techos altos, se dispone de una súper estancia enorme, amplia, con gran sensación de espacio abierto, lo cual da señorío y espacio al conjunto de la vivienda. Espacio de lujo.

La cocina, de aspecto moderno, es, como toda la vivienda, de nueva construcción de 2018. Muebles, instalaciones, alicatados... todo prácticamente nuevo a estrenar.

En cuanto al BAÑO, de casi 5m², es de tres piezas. Ya dispone de plato de ducha. También completamente nuevo.

Dispone de un LAVADERO en la misma vivienda. Buen espacio preparado para su función.

Y, como complemento final, el PATIO-TERRAZA, de algo más de 15m², rectangular, con buena entrada de sol, y es el espacio ideal para la familia y como espacio exterior.

Esta planta baja, un antiguo local de más de 100m², completamente preparado, es casi nuevo. Carpintería interior de roble, carpintería exterior de aluminio blanco lacado con cristal doble techos altos que acentúan la sensación de profundidad del piso, ojos de buey por todas partes, puerta antirrobo en la entrada principal, suelos de parquet natural de altísima calidad... todo muy bien hecho!

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, disponemos de la mejor de las financiaciones para que puedas conseguir la casa de sus sueños. Llegando, incluso al 100% en algunos casos. Por ello, este loft en planta baja puede ser tuyo por una cuota mensual de tan sólo 493,07€!!!
