



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **577-08304144**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **112.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Mataró
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8304
Zona: Rocafonda - Camp de fútbol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 92
Terraza(s): 1

Suelo de: gres
Dormitorios: 4

M² terraza: 12
Baños: 1

Descripción:

4 HABITACIONES. TERRACITA

OPORTUNIDAD POR PRECIO Y METRAJE

Planta baja muy completa, semi reformada, con incluso una terracita trasera que aporta luz, renovación de aires, así como un espacio exterior, especial!

En total son CUATRO HABITACIONES. Dos de ellas dobles, una mediana y la otra individual. Todas con buenas medidas. Todas con luz natural.

La vivienda dispone de recibidor, coqueto y elegante. Y un pasillo que divide la zona de día de la zona de noche, con lo cual ayuda en la intimidad familiar.

La COCINA, completa, con multitud de armarios altos y bajos. Semi reformada, es muy completa para familias de todo tipo. Materiales de larga duración, hay cocina para muchos años.

La complementa un buen lavadero, que multitud de opciones, y con salida directa a la terracita.

El BAÑO, reformado pocos años atrás, ya dispone del plato de ducha. De buenas medidas, con cuatro piezas, amplio.

El COMEDOR, con casi 20m², con buena disposición, al poder diferenciar entre zona de comedor propiamente dicha, y la zona de salita, con la tele y el sofá. Buenas medidas para un piso familiar.

Y el patio trasero, la terracita, con más de 10m², con todos los activos que comentábamos antes. Luminosidad, renovación de aires, salida para poner una mesita para alguna cena de 2/4 personas... Un pequeño y coqueto regalo al final de este piso.

En definitiva, un completo piso en planta baja, con fácil accesibilidad, en zona tranquila y muy cercana tanto a zonas verdes, zonas deportivas, zonas infantiles, a dos pasos del ambulatorio, con cinco escuelas de diferentes edades a menos de cinco minutos andando... buenas conexiones a las salidas de las autopistas para Barcelona, Girona o el Vallès.... Completísimo!

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA disponemos de la mejor de las financiaciones para que puedas conseguir a casa de tus sueños. Llegando, incluso, al 100% en algunos casos. Por ello, esta planta baja completa puede ser tuya por una cuota de tan sólo 277,41€!!!
