



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

phone: 607644165
phone 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

reference: 580-08301056

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 155.000 €

condition: Semi reformado



address:

Nº: floor: 1

town: Mataró

province: Barcelona

postal code: 8301

zone: Havana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built: 53
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 12
bedrooms: 1
bathrooms: 1
toilets: 0
cupboards: 0

lift: yes
pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: yes
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor: parquet
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:**TERRAZA Y TRASTERO****OPORTUNIDAD POR ZONA**

Coqueto a la vez que muy bien aprovechado apartamento en el barrio más buscado de la ciudad, en plena Havana, a dos minutos del centro y dos minutos de la playa, todo andando.

Rodeada de oferta de comercio de proximidad, oferta de ocio, socio-cultural, y la sensación de vivir en un pueblecito.

El apartamento consta de UNA HABITACIÓN, individual pero preparada para poner una cama doble, completamente cerrada, con ventana propia que le aporta luz desde otras estancias.

El COMEDOR y la COCINA están en un mismo ambiente, muy bien aprovechado, con un total de, casi, 20m². Cocina con multitud de armarios altos y bajos que dan servicio sobrado para las necesidades de la familia.

Del COMEDOR se sale directamente a la TERRAZA, con orientación SUR, con sol todo el día, y muchos días del año. Buena amplitud para poder disfrutarla al máximo, con comodidad para 6/8 personas.

El BAÑO es amplio, con casi 4m², de cuatro piezas, funcional, de aspecto moderno, y ya dispone de plato de ducha con mampara. Espacio cómodo.

El piso, además dispone de un TRASTERO en zona común.

Finca de tan sólo 6 vecinos, muy familiar. Tanto la cocina como el baño están completamente nuevos, las puertas son de Haya, los suelos de parquet, y el aluminio en color plata con cristal doble.

El piso dispone tanto de aire acondicionado como de calefacción.

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, disponemos de la mejor de las financiaciones para conseguir la casa de tus sueños. Llegando, incluso, al 100% del precio. Por ello, y con las mejores condiciones del mercado, este coqueto apartamento puede ser tuyo por una cuota de tan sólo 383,92€!!!
