



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **588-08302064**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **425.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Mataró
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8302
Zona: Eixample



M² construidos: 220
M² terraza: 17
Baños: 2

Suelo de: terrazo
Terraza(s): 2

Garajes: 3
Dormitorios: 3

Descripción:

CASA ZONA PEATONAL

OPORTUNIDAD POR ZONA. POCAS CASAS SE VENDEN EN ESTA ZONA

CASA ESPECIAL CENTENARIA. ACTUALIZADA AÑOS ATRÁS. ÚNICA. ZONA PEATONAL PARA QUE TUS NIÑOS JUEGUEN EN LA CALLE!

PARQUING DE 100M², TODA UNA PLANTA.

Completísima casa en una de las zonas más tranquilas, a la vez que mejor comunicadas, de Mataró. A cinco minutos andando del centro, con una gran oferta comercial a un minuto andando, tanto de proximidad como de súper mercados, con ambulatorio a un minuto, colegios, paradas de transporte público, urbano e interurbano... De lujo!!! Completísima zona!!!

A parte de, en un paseíto, te plantas en la playa o en la estación de RENFE. Y, si vas en coche, en dos minutos en la NII y en cinco minutos en la autopista.

Dispone de tres alturas.

En la planta baja encontramos una sala diáfana con 100m² para hacer de parking (bien organizado para entrar directamente desde la calle), y que puede ser sala de juegos, zona de hobbies, taller, y muchas otras cosas!

Desde el mismo, se accede directamente a la vivienda.

En la primera planta, encontramos:

- Salón-Comedor. Como los de antes, para las grandes reuniones de la familia.
- Cocina-Salita, en un mismo espacio. Excelente tanto para toda la familia, como para la zona de descanso.
- Salida directa a la TERRAZA, de unos 20m², además de una parte cubierta. Con BARBACOA de obra.
- Un BAÑO, de tres piezas. Con ducha. En la terraza. A actualizar.
- LAVADERO, para complementar la zona de la terraza a nivel.

Y en la segunda planta, encontramos lo que consideraríamos la zona de noche.

- TRES HABITACIONES, dos de ellas dobles y una individual. Todas exteriores, todas ellas con entrada de luz natural directa.
- BAÑO completo, de cuatro piezas, con bañera. Todo de lujo con mármoles de alta calidad, y con luz directa, exterior, como toda la casa.

Excelente ubicación, gran metraje, muchas posibilidades para cualquier tipo de familia, terrazas a aprovechar al máximo, gran parking-almacén-sala de juegos-negocio... y todo en uno, y a dos pasos de pleno CENTRO DE MATARÓ!!!

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, disponemos de la financiación que necesitas para que puedas conseguir la casa de tus sueños. En este caso, esta casita de cuento, con tres alturas, puede ser tuya, con las mejores condiciones del mercado, por una cuota mensual de tan sólo 1.032,96€!!!
