



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165

Teléfono 2: 935174258

e-mail: info@finquessantaanna.com

e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **598-08495001**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **260.000 €**

Estado: Reformado



Población: Fogars de la Selva

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8495

Zona: Jacint Verdaguer



M² construidos: 161

Suelo de: parquet

Metros de parcela: 300

Garajes: 2

M² terraza: 90

Terraza(s): 1

Dormitorios: 4

Orientación: sur

Baños: 2

Descripción:

CASA ESPECTACULAR

CASA A CUATRO VIENTOS

SEMI NUEVO DE LUJO. ALTA CALIDAD

Completísima casa de lujo en el corazón de Fogars, en zona súper tranquila, con toda la zona delantera despejada, y cerca de la zona urbana.

Materiales y reformas de alta calidad. Alto nivel. Paredes exteriores todas en piedra. Todas. Buen diseño y disposición cómoda a partir de medios pisos, que ayuda en tener todo a mano. Intimidad en las habitaciones, balcones y terrazas para disfrute, tanto de ocio como de descanso.

Piscina privada de 21m², con zona vallada protección menores, con doble funda, tanto de verano como de invierno. Y adyacente, zona de solarium, con altitud para disfrutar, sin sombras que molesten. Muchos metros. Zona de entrada para los coches. Uno en parking interior y 5/6 en parking exterior, pero dentro de la finca. Zona enorme, más de 300m², para aprovecharla como mejor convenga según la familia!

La casa, a parte de un cómodo porche, tiene la entrada a la planta principal, donde encontramos la salita, con un baño completo y una de las habitaciones dobles. Ideal para cortas estancias, o para parejas de personas mayores. Con salida directa a la terraza principal, convertida en OFFICE para protegerla tanto del frío como del calor. Con acceso directo a la zona de Barbacoa.

En la siguiente altura, gran COMEDOR de casi 30m², súper iluminado, y complementado a la perfección por la COCINA, cuadrada, de grandes dimensiones, seminueva perfectamente conservada, con gran ventanal al sur. Y también con la TERRAZA de unos 15m², de máximo aprovechamiento para largas cenas en la misma, gracias al disfrute del Clima Mediterráneo.

Y la zona de NOCHE, con las TRES HABITACIONES, todas de buenas medidas, dos dobles y una mediana, dos de ellas con gran ventanal y la otra con salida directa a balcón privado. Al ser casa de cuatro vientos, ayuda en la iluminación, en la sensación de amplitud, en las corrientes de aire, y en la privacidad de todas las estancias.

Se complementa la casa con un parking, una zona para la caldera, la zona de barbacoa perfectamente complementada con una cabaña nueva, de buenas medidas, que hará las delicias de los más pequeños de la familia. Bueno, y de los adolescentes.

Todo en Fogars de la Selva. A 40 minutos de Barcelona por autopista, y en medio de la montaña, para poder disfrutar, vivir incluso, y aprovechar al máximo las vacaciones, puentes, fines de semana y cualquier espacio de descanso....
TODO EL AÑO!!!

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, disponemos de la mejor de las financiaciones para que puedas conseguir la casa de tus sueños, llegando incluso al 100% en algunos de los casos. Por ello, y con las mejores condiciones del mercado, esta pedazo de casa con piscina puede ser tuya por una cuota mensual de tan sólo 681,14€!!!
