



## Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos  
Mataró

phone: 607644165  
phone 2: 935174258  
e-mail: info@finquessantaanna.com  
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

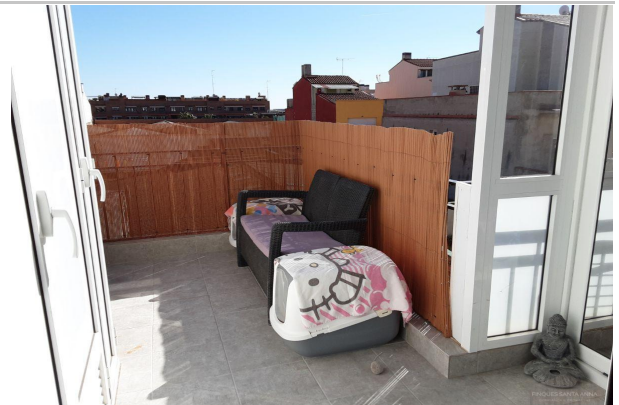
reference: 600-08302066

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 237.000 €

condition: reformed



address:

Nº: floor: 2

town: Mataró

province: Barcelona

postal code: 8302

zone: Eixample - Rondas



sqm built: 105  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 15  
bedrooms: 3  
bathrooms: 2  
toilets: 0  
cupboards: 0

elevator: no  
swimming pool: no  
garages: 0  
terraces: 1  
storage room: yes  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: no

floor: parquet  
air conditioner:  
hot water:  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month: 0

---

**description:**  
TODO REFORMADO

OPORTUNIDAD POR ZONA Y REFORMA

SÚPER LUMINOSO. REFORMA 2015

Qué bonito! Piso en zona Eixample, a cinco minutos de todo, perfectamente conectado, con buena altura, en fina de solo tres vecinos, y todo un Oasis inesperado por su gran calidad de acabados, con una reforma de revista!

El piso, a partir de un buen recibidor, elegante, se distribuye entre la zona de día y la de noche. El enorme recibidor ya nos anuncia una potente vivienda de aquellas que salen pocas a la venta.

Dispone de TRES HABITACIONES. Una doble enorme, otra doble estándar, y otra individual mediana, casi doble. Todas con entrada de luz, y dos de ellas de manera espectacular, al dar a calle principal. Chorros de luz durante muchas horas del día. Destaca la suite, que dispone de baño propio, a parte de tanta tanta tanta luz, que el ahorro energético va a ser todo un activo.

El COMEDOR Y LA COCINA ESTÁN JUNTOS. Componen un único espacio de casi 40m<sup>2</sup> (sí, sí, cuarenta!) que lo hacen espectacular. Cocina blanca brillante con multitud de armarios altos y bajos, para dar capacidad a cualquier composición familiar sobradamente!!! Espacio DE LUJO!

Los electrodomésticos son todos PLUS, de grandes dimensiones, de 90cm de ancho... un espectáculo!

Dispone de DOS BAÑOS COMPLETOS. Uno de ellos en la suite, que ya dispone de plato de ducha. Y el otro baño, muy grande, con tres piezas, y que mantiene la bañera, si bien es nueva.

Y la TERRAZA. Cuadrada, excelentemente bien orientada, con casi 20m<sup>2</sup>, es un espectáculo de entrada de luz a la vivienda, así como un lujo para aprovechar disfrutando de las noches que nos ofrece durante todo el año el Clima Mediterráneo.

Además, se dispone de un trastero comunitario, que da un gran servicio.

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, disponemos de la financiación que necesitas para conseguir la casa de tus sueños. Con las mejores condiciones del mercado, llegando incluso al 100%. Por ello, este pedazo de piso completamente reformado puede ser tuyo por una cuota mensual de tan sólo 587,02!!!

---