



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **647-08303114**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **129.000 €**

Estado: **Buen estado**



Población: **Mataró**

Provincia: **Barcelona**

Cod. postal: **8303**

Zona: **Cerdanyola Nord**



M² construidos: 76

Dormitorios: 3

Baños: 1

Descripción:

ÁTICO OPORTUNIDAD CON TERRAZA Y TRASTERO PROPIO

ZONA TRANQUILA DEL BARRIO. PISO CON DIVERSAS REFORMAS. PARA ENTRAR A VIVIR.

Excelente ático en la zona exterior de Cerdanyola, cerca de las salidas a la autopista, y de la zona del Sorrall. Piso completo con anejo de trastero y terraza propia.

Consta de TRES HABITACIONES, dos de ellas DOBLES y una individual. Todas con entrada de luz natural directa y dos de ellas con salida directa a un segundo balcón orientado al Sur, lo que asegura luz natural directa hasta el mediodía.

El BAÑO, reformado pocos años atrás, dispone de tres piezas. Ya dispone, fruto de la reforma, con plato de ducha. Buenas medidas parra dar servicio a toda la familia.

El COMEDOR, de medidas medias, engancha directamente con la cocina y el balcón. ello le da un gran servicio y le aporta luz natural directa durante muchas horas del día.

El BALCÓN delantero da a calle principal. Buenas medidas para tener mesa pequeña y dos sillas y poder aprovecharlo durante muchas horas gracias al clima Mediterráneo.

Y dispone de BALCÓN trasero, cubierto con aluminio, con lavadero propio y zona de colgar la ropa. Entrada de luz, y gran renovación de aire!

Y el REGALO!!! Subiendo un piso, tenemos una zona privada con trastero/almacén que incluso se usó muchos años como tallercito. Vamos, que sus 5 metritos dan para mucho!

Y la TERRAZA, con algo más de 10m², arriba del todo, buenas vistas, sin molestar a nadie ni ser molestado, para disfrute cada vez más buscado en exteriores!

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA disponemos de la financiación que necesitas para conseguir este ático para toda la familia, con el regalito de la terraza superior. Por ello, y con las mejores condiciones del mercado, puedes conseguirlo por una cuota mensual de tan sólo 420,93€!!!
