



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **709-74**
Tipo inmueble: Nave
Operación: Venta
Precio: **385.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Mataró
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8303
Zona: Poligono



M² construidos: 540 **Estancias:** 3 **Aseos:** 1

Descripción:

OPORTUNIDAD POR METRAJE Y SITUACIÓN Nave industrial en el Polígono Les Hortes de Mataró. Al lado de la entrada y salida para la autopista C32, y a 3 minutos de la conexión para la C60 dirección AP7. Ideal de conexiones para entrada y salida de camiones y trailers. La comunidad dispone de muelle de carga. La nave, situada en una finca de tan sólo tres vecinos, está en un primer piso al cual se accede las mercaderías por montacargas. Zonas comunes en tres de las fachadas, tanto para aparcamiento de coches como para maniobrabilidad si fuera necesario. Preparación exhaustiva antiincendios, aire acondicionado en todos los despachos. Dispone de 6 despachos diferentes, con una media de 15m², amplios y cómodos. Y una Sala de Juntas de casi 30m². Espectaculares vistas al sur, con el mar de fondo, y gran entrada de luz natural directa, que hace ahorrar en electricidad. Instalación eléctrica completa, comprobar en las fotos. Disponibilidad inmediata.