



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Phone: 607644165

Phone 2: 935174258

e-mail: info@finquessantaanna.com

e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Reference: **713-79**
Property type: House
Sale/rent: For sale
Price: **450.000 €**
Condition: Good condition



Town: Mataró
Province: Barcelona
Postal code: 8302
Zone: Centre



Sqm built: 155 Sqm terrace: 45 Terraces: 1
Bedrooms: 6 Bathrooms: 2

Description:

La mejor definición de esta casa sería 'una peça única'. Peça única al ser de las pocas 'casas de còs' que quedan en el centro con su estructura original. Lo es también por estar en calle principal, pero poco comercial. Ya peatonal, con aparcamientos cerca, zonas verdes, todos los equipamientos necesarios, sobretodo educativos y comerciales. Oferta gastronómica variada... y todo andando! Andando también se va a la playa en menos de cinco minutos. Andando llegas a RENFE en ese mismo tiempo. Todo a mano! Dispone de dos alturas (se podría construir una tercera). En la planta principal dispone de: -Dos habitaciones, una de ellas doble. -Baño principal completo, de cuatro piezas. -Comedor grande -Contracomedor que puede ser parte del comedor, puede ser el office de la comida, o puede ser una fase inicial de la terraza. -Terraza de casi 50m², con acceso a una zona elevada que sirve de tendedero. -Aseo en la terraza -Lavadero en la terraza En la planta superior encontramos: -Cuatro habitaciones, dos de ellas dobles y dos individuales. Dos de ellas con salida directa y amplios ventanales para la entrada de luz natural directa. -Una de las dobles con balcón a la calle principal -La otra doble con salida d terraza privada de casi 20m², equipada como lavadero privada si se cree necesario, y cerrado con aluminio. -Baño en la suite, de tres piezas. -Armario empotrado en la suite. Todo ello, en un edificio único, con encanto, del siglo XIX, techos altos, escalera principal amplia, suelos hidráulicos en las habitaciones, pasillos anchos, y todo aquello de una casa centenaria, esperando que la reformes a tu gusto, adaptándola a tu familia! No te fijas en las fotos. Ven y pregúntanos, y la visitamos. Una peça única. Ara o mai.