Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia:	**714-81**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**545.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Argentona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8310
Zona:	A prop Nucli Urbà

M² construidos:	170	**Dormitorios:**	4	**Baños:**	3

Descripción:

AMOR A PRIMERA VISTA OPORTUNIDAD POR SER PIEZA ÚNICA CASA DE PUEBLO 100% REFORMADA DE LUJO A 20MTS PLAÇA GRAN Casa perfectamente reformada al 100% manteniendo imagen, materiales, estética y espacios como el original. El resultado es espectacular, todo un amor a primera vista! Dispone de tres alturas. Planta baja con zonas comunas, primer piso con las habitaciones y planta sótano como bodega, un auténtico Txoko para las grandes celebraciones familiares. Se sitúa en calle sin salida, justo al lado de la Plaça Gran. Ambiente de pueblo total para ir andando a todos los servicios. La fachada reformada con estilo de pueblo ya nos empieza a explicar aquello que nos encontraremos dentro, y la puerta.... La puerta de entrada mantiene la original. Espectacular. A partir de la misma, en la planta baja, encontramos enorme COMEDOR de casi 30m² a una banda, y una mega COCINA de casi 20m² a la otra, con su zona OFFICE, y su mármol en el poyo de la cocina como si estuviéramos en otro siglo. En la zona central de esta planta, encontramos un aseo amplio, y el recibidor de casi 15m², de los de antes, y en el cual destaca el CRISTAL en el suelo que da luz y conecta con la BODEGA del SÓTANO. La señorial escalera nos lleva a la PRIMERA PLANTA. TRES HABITACIONES que pueden ser CUATRO si la composición familiar así lo exige, aprovechando la salita de casi 20m² que divide esa planta. Ventanales y más ventanales orientados al SUR para alimentar de luz natural directa toda esta planta. Las habitaciones son todas DOBLES, con ventanas propias, todas grandes. Dos en una zona, y la SUITE en la otra zona, para ganar intimidad. La SUITE dispone de un baño propio que ya les gustaría a muchos hoteles! Además, en esta planta encontramos otro BAÑO GRANDE de uso común. De tres piezas, ya dispone de plato de ducha. Baldosas en los suelos tipo hidráulicas, celosías en las paredes, luz propia, armarios empotrados en todas las habitaciones, iluminación específica hasta el más mínimo detalles, suelos de terrazo de gran nivel en las zonas comunes... todo un lujo! En la planta SEMI SÓTANO encontramos una zona de casi 30m² que hace de BODEGA con mesa para los encuentros familiares. Espectacular espacio de fácil acomodo para cualquier necesidad familiar. Puede mantenerse como bodega/Txoko para los enamorados del vino, puede ser la zona de juegos tanto para niños pequeños como para los adolescentes, sala de hobbies, sala de cine... Un regalazo como cereza final que adorna este gran pastel que es esta casa de pueblo. Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA te ayudamos a conseguir la casa de tus sueños con la mejor financiación del mercado llegando, incluso, al 100% de la misma. Por eso, esta pedazo de casa en pleno centro de Argentona puede ser tuya por una cuota mensual de tan sólo 1.650,50€!!!