

Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos Mataró

Teléfono: 607644165 Teléfono 2: 935174258

e-mail: info@finquessantaanna.com e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: 730-95

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **59.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Mataró

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8303

Zona: Cerdanyola

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 52 Estancias: 2 Aseos: 1

Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO!!! LOCAL EN OFERTA EN PLENO CORAZÓN DE CERDANYOLA, RODEADO DE COMERCIOS. Local prácticamente cuadrado, con un buen escaparate. Especial para pequeños supermercados, tienda de barrio, oficinas de gestiones, tienda pequeño electrodoméstico e incluso como trastero familiar. De fácil acceso, muy bien conservado y dispone de un baño. Ideal primer negocio. Actualmente se encuentra alquilado, con una rentabilidad del 7,13%, con negocio de supermercado de barrio. Buena pagadora. Instalaciones seminuevas. Zona comercial cerca de zonas verdes.