

## **Finques Santa Anna**

C/ Argentona, 12 Bajos Mataró

Teléfono: 607644165 Teléfono 2: 935174258

e-mail: info@finquessantaanna.com e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **731-96** 

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **59.500 €** 

Estado: Buen estado

Población: Mataró

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8303

Zona: Cerdanyola

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 55 Estancias: 2 Aseos: 1

## Descripción:

SEMINUEVO RECIÉN REFORMADO CUADRADO CON BUENA DISTRIBUCIÓN Local en pleno corazón de Cerdanyola. Casi 60m², con persiana eléctrica. Todo muy bien conservado. Dispone de un baño completo, así como de una sala privada para cambiador, almacén, despacho de dirección o lo que se considere, puesta que da discreción e intimidad. La zona central está muy bien iluminada al entrar luz natural directa todo el día. Cerca de zona comercial y de zonas verdes, así como escuelas y otros equipamientos comunitarios. Un chollo en oferta. No lo dejes escapar.