



Finques Santa Anna

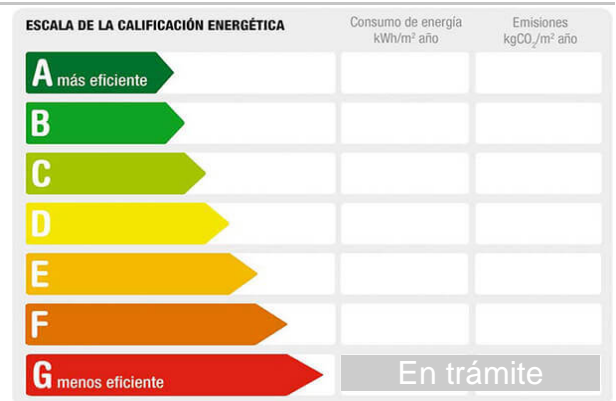
C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **732-98**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **89.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Mataró
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08303
Zona: Cerdanyola



M² construidos: 89 **Estancias:** 3 **Aseos:** 1

Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO Y ZONA Una de las zonas comerciales más potentes de Mataró, con alta densidad demográfica que asegura clientela para siempre. Tienda especializada en alimentos mundiales. A pleno rendimiento. Sencillez y alta rentabilidad, casi del 10% en un precio de venta irrisorio. Oportunidad de mercado. largo contrato de alquiler que da tranquilidad a la rentabilidad. Buena acera delante y cercano al campo de fútbol. Amplia persiana que da una buena entrada, a parte de facilitar la entrada de luz natural directa al negocio. Múltiples posibilidades si no se sigue con el negocio. Entre ellas, la de un buen parking, gracias a su distribución. Cerca del polígono industrial, pudiendo ser utilizado como anexo para las necesidades de muchas empresas, incluso como show room, oficinas o almacén secundario.