



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **738-94**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **132.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Mare de deu de la Cisa
Planta: Baja
Población: Mataró
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8303
Zona: Cerdanyola



M² construidos: 165 **Estancias:** 2

Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO Y METRAJE LOCAL DE CASI 200M² EN OFERTA El local es en forma rectangular, de doble cuerpo, casi sin columnas, y, sobre todo, con DOBLE ESCAPARATE. Doble entrada para, si se desea, dividir en dos líneas de negocio. Buena altura con falso techo ya instalado, recién pintado, instalaciones eléctricas casi nuevas, buena iluminación y zona de alta densidad. Además, dispone de doble baño, en zona separada, para dar mayor intimidad y, a la vez, ganar zona tanto para instalar un break o tenerla de almacén. Persianas con motor eléctrico. Local alquilado recientemente a 800€ mensuales, con una alta rentabilidad del 5,77% anual!!!