



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **738-94**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **132.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Mare de deu de la Cisa

Planta: Baja

Población: Mataró

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8303

Zona: Cerdanyola



M² construidos: 165

Estancias: 2

Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO Y METRAJE LOCAL DE CASI 200M² EN OFERTA El local es en forma rectangular, de doble cuerpo, casi sin columnas, y, sobre todo, con DOBLE ESCAPARATE. Doble entrada para, si se desea, dividir en dos líneas de negocio. Buena altura con falso techo ya instalado, recién pintado, instalaciones eléctricas casi nuevas, buena iluminación y zona de alta densidad. Además, dispone de doble baño, en zona separada, para dar mayor intimidad y, a la vez, ganar zona tanto para instalar un break o tenerla de almacén. Persianas con motor eléctrico. Local alquilado recientemente a 800€ mensuales, con una alta rentabilidad del 5,77% anual!!!!