



## Finques Santa Anna

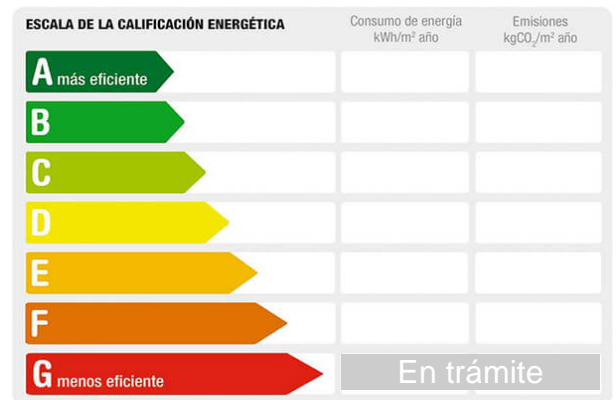
C/ Argentona, 12 Bajos  
Mataró

Teléfono: 607644165  
Teléfono 2: 935174258  
e-mail: info@finquessantaanna.com  
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **754-126**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **127.500 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Garrotxa  
Planta: 3  
Población: Mataró  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8303  
Zona: Cerdanyola



M² construidos: 73      Dormitorios: 3      Baños: 1  
Exterior/Interior: exterior

### Descripción:

ESPECIAL INVERSORES. BUENA RENTABILIDAD. ALQUILADO BUENOS INQUILINOS HASTA 2029. OPORTUNIDAD POR PRECIO REFORMADO POCOS AÑOS ATRÁS Orientado al Sur. Sol todo el día. Y reformado alta calidad pocos años atrás: gres alto nivel, aluminio blanco lacado con cristal doble en la carpintería exterior. Se encuentra con inquilinos con contrato en vigor hasta primavera del 2029 Piso completo de tres habitaciones, dos de ellas dobles y una mediana. Todas con entrada de luz natural directa. Una con ventana al lavadero con mucha luz, y las otras dos orientadas al norte, con lo cual aseguramos sol de tardes. La COCINA, con más de 5m² está completamente equipada. Coqueta a la vez que muy cómoda. También con orientación sur, y comunicada con el comedor y el lavadero El COMEDOR, auténtico eje central de la vivienda, es de casi 20m², y también orientado al sur. Con grandes ventanales fruto de un balcón anterior. El BAÑO, también reformado pocos años atrás, es de tres piezas, y ya dispone de plato de ducha. Buena imagen de un baño para no tener que reformar. Imagen actual y moderna. La finca NO dispone de ascensor. Es un tercer piso, ático, en una comunidad con vecinos de toda la vida. Bien reformado y mantenida. Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, te facilitamos la financiación que necesitas para poder comprar la casa de tus sueños. En este caso, y con las mejores condiciones del mercado, este buen piso puede ser tuyo por una cuota mensual de tan sólo 415,52€!!!