



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165

Teléfono 2: 935174258

e-mail: info@finquessantaanna.com

e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **775-149**

Tipo inmueble: Planta baja

Operación: Venta

Precio: **160.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Rosellon

Población: Mataró

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08303

Zona: A prop Mcdonalds



M² construidos: 82 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1

Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO Y ZONA PLANTA BAJA COMPLETA, CON REMODELACIÓN PARCIAL Planta baja en zona comercial del sur de Cerdanyola, cerca de todos los servicios, pero en zona tranquila y bien comunicada. Finsa con ascensor desde planta baja, y un ´montacargas´ desde la acera para hacerla completamente accesible. Este pisazo dispone de TRES HABITACIONES, dos de ellas dobles y una individual tirando a mediana. Dos de ellas con ventana al exterior, que alimenta de luz natural directa durante todo el año. La COCINA, remodelada años atrás, es de buenas medidas, con más de 7m², y multitud de armarios altos y bajos que hacen que esté preparada para cualquier composición familiar. UN BAÑO, de cuatro piezas, con plato de ducha ya fruto de una reforma de hace unos años, y de buenas medidas. La GALERÍA, que aporta luz a buena parte del piso, es de buenas medidas. Casi 3 metros de ancho por otros 3 de amplitud para darle buen espacio tanto para lavadero, como chill out, terracita de descanso, etc... un regalito! Además, el piso dispone de un elegante distribuidor, y de un pasillito para diferenciar zona de día de zona de noche. Como colofón, la finca dispone de TERRAZA COMUNITARIA, tanto para celebraciones familiares como para colgar la ropa y otras necesidades. Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, disponemos de la financiación que necesitas para que puedas conseguir la casa de tus sueños. En este caso, esta pedazo de planta baja puede ser tuya por una cuota de tan sólo 474,88€!!!